

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/13190/2025/14  
Č.z.: Z/2025/22844  
Tel.: 566598403  
E-mail: barbora.sykackova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě 25.6.2025

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### POVOLENÍ STAVBY

#### Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 19.3.2025 podali

**Kristýna Tulisová, nar. 12.7.1999, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová,  
Tomáš Měcháček, nar. 15.5.1998, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová,  
které zastupuje Milan Domkář, IČO 00795887, Pujmanové č.p. 2608, 580 01 Havlíčkův Brod 1**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona**

#### p o v o l u j e

stavbu:

**Stavební úpravy rodinného domu  
Mirošov č.p. 35**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 298 (zastavěná plocha a nádvoří), 302 (zastavěná plocha nádvoří, společný dvůr), 304 (zastavěná plocha a nádvoří), 305 (zahrada), 306 (zahrada) v katastrálním území Mirošov u Bobrové.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy stávajícího rodinného domu o jedné bytové jednotce spočívají v dozdění obvodových zdí, krovu a střešního pláště, vyždění nových vnitřních zdí a příček, okenních a dveřních otvorů, realizace trémového stropu nad 1.NP a dřevěného schodiště. Sklep zůstane zachován. Dojde ke zvýšení hřebene sedlových střech sklonu 41°, resp. 45° o cca 1,0 m na +6,750 m, resp. +7,460 m od úrovně ±0,000 m podlahy přízemí. Napojení na sítě technické infrastruktury a zastavěná plocha pozemku zůstává stávající.  
Rodinný dům kategorie 4+1 obsahuje:
  - 1PP – 2x sklep
  - 1NP – zádveří, kuchyně, obývací pokoj, koupelna, WC, chodba, prádelna, technická místnost
  - Podkroví – hala, 2x ložnice, chodba, koupelna, pracovna, 2x sklad
- Dojde k odstranění některých nenosných vnitřních zděných konstrukcí, dřevěného opláštění stodoly, krovu a střešního pláště, dřevěné stropní konstrukce nad 1.NP, lokální vybourání obvodového zdiva pro nové okenní a dveřní otvory.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ID SR00X00TMW85, kterou vypracoval Ing. arch. Milan Domkář, ČKA - 04400; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vzhledem k charakteru stavby postačí závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení.
6. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad míru přípustnou znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, ve znění pozdějších předpisů, a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
8. Staveniště musí odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin.
9. S odpady vzniklými v rámci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2021 Sb., o odpadech. Stavebnímu úřadu budou doloženy doklady o zákonné likvidaci odpadů u závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Dále zde musí být identifikační údaje tohoto zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu.
10. V zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací („SEK“) společnosti CETIN a.s. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací dle vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 17.2.2025, č.j. 45731/25 tj. zejména:
  - Před zahájením jakýchkoliv zemních prací na stavbě bude vytyčena trasa sítě elektronických komunikací (SEK) na terénu. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět na stavbě zemní práce.
  - Pět pracovních dní před zahájením prací na stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení bude zasláno na adresu elektronické pošty POS.
  - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození (např. umístěním silničních betonových panelů nad trasou SEK). Do doby, než bude zajištěna ochrana SEK proti poškození, nesmí být trasa SEK přejížděna vozidly, stavební mechanizací apod. Při přepravě vysokých nákladů nebo při pojíždění stroji pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
  - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a

- vědomí společnosti CETIN a) ke změně nivelety terénu, b) k výsadbě trvalých porostů, c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li stavebník při provádění prací rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
  - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoli jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
  - Byla-li na stavbě v souladu s Vyjádřením a těmito všeobecnými podmínkami odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
11. V zájmovém území stavby se nachází podzemní a nadzemní vedení NN společnosti EG.D, s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 28.2.2025 pod č. j. M84748-27148415, tj. zejména:
- Před zahájením bouracích prací bude požádána EG.D, s.r.o. o demontáž stávající nadzemní přípojky!
  - Přesné vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelů podle pokynů zaměstnanců EG.D, s.r.o. (EGD).
  - Zemní práce v ochranném pásmu kabelového vedení budou prováděny výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatele zařízení stanoveno jinak.
  - V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.
  - Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního el. vedení přináší riziko ohrožení života nebo zdraví el. proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon BOZP č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- a) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
- b) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovující podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
- Výsledná stavba bude splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního el. vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
  - Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení společnosti EGD.
12. V zájmovém území stavby se nachází STL plynovod PE dn 63 a STL přípojka PE dn 25. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 4.3.2025, č.j. 5003257772, tj. zejména:
- Při realizaci bude respektován průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

- Při realizaci stavby budou dodržena veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od jejich obrysu. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL a NTL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1,0 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005.
- V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí je požadováno provedení následujících opatření: křížení bude kolmé, ev. pod úhlem max 60°, při křížení zemnicích pásků a plynového potrubí PE bude realizována požární přepážka, páska uzemnění bude uložena 0,1 m pod kabelem v hloubce 0,7 m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici.
- K plynovému zařízení budou umístěny zpevněné plochy v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) obsyp pískem min. 20 cm + výstražná fólie, vše v souladu s TPG 702 01
- Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 – minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení – plynovodu.
- Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je považována za zahájení stavební činnosti.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 03, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
  - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
  - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno.
  - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebude podmínka dodržena, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
  - Plynárenské zařízení plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702-04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
  - Při nedodržení těchto podmínek bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
13. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního rozhodnutí. K žádosti doloží doklady dle § 232 stavebního zákona a doklady vyplývající z podmínek tohoto rozhodnutí povolení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Tomáš Měcháček, nar. 15.5.1998, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová  
 Ing. Jana Šponerová, nar. 20.9.1971, Lísky č.p. 1000/44, Komín, 624 00 Brno 24  
 Kristýna Tulisová, nar. 12.7.1999, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová

### **Odůvodnění:**

Dne 19.3.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Protože obec Mirošov nemá na svém území vydaný územní plán, ale má vydáno *vymezení zastavěné území obce Mirošov*, které nabylo účinnosti dne 15.9.2007, oznámil stavební úřad dne 19.5.2025 zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona nařídil k projednání žádosti ústní jednání na den 23.6.2025 se schůzkou pozvaných na MěÚ Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, na kterém mohli nejpozději uplatnit dotčené orgány svá závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky. Na ústní jednání se dostavili pouze oba dva stavebníci, a to Kristýna Tulisová, nar. 12.7.1999, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová, Tomáš Měcháček, nar. 15.5.1998, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová, O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a s dotčenými orgány.

V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků povolení stavby zahrnul stavebníka, obec Mirošov, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníky pozemků, na kterých se stavba umísťuje (pozemky parc. č. 298, 302, 304, 305, 306), vlastníky sousedních pozemků st. p. 298, parc. č. 69, 307/1). Vše v katastrálním území Mirošov u Bobrové. Dále pak vlastníky,

popř. správce technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednáváním záměrem dotčeny.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal odbor stavebního a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí, sdělení dne 17.2.2025 pod č.j. MUNNMN/7423/2025/3, závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou dne 24.2.2025 pod č. j. R/2025/36936/2. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednáváním záměrem přímo dotčeny. Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření správců technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

- Obec Mirošov nemá na svém území vydaný územní plán, ale má vydáno *vymezení zastavěné území obce Mirošov*, které nabylo účinnosti dne 15.9.2007. Pozemky, na kterých je navrženo umístění části stavby, se dle hranice intravilánu z roku 1966 nachází v zastavěném území. Pozemky parc. č. 397, 429, 447, 448, 2557 v katastrálním území Mirošov u Bobrové leží v zastavěném území obce Mirošov. Dle § 139 stavebního zákona lze v zastavěném území obce, která nemá územní plán, vymezovat pozemky a povolovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením nebo rekreací, stavby pro dopravní a technickou infrastrukturu a pozemky veřejných prostranství. Vymezování jiných pozemků a umísťování dalších staveb na nich je možné, jen pokud jsou tyto stavby v souladu s charakterem území a nesnižují kvalitu životního prostředí stanovenou jinými právními předpisy. Pozemky parc. č. 2100, 2107 a 2559 v katastrálním území Mirošov u Bobrové leží mimo zastavěné území obce Mirošov. V souladu s § 122 odst. 1 písm. a) stavebního zákona lze v nezastavěném území obce povolovat záměry pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace. Navržená stavba stavebních úprav rodinného domu č. p. 35 v obci Mirošov, kdy způsob v užívání stavby se nemění, je v souladu s požadavky § 122 a 139 stavebního zákona. Navržený záměr je rovněž v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 38 a 39 stavebního zákona a v souladu s charakterem území.
- Přípojky (vody, NN elektro, dešťové a splaškové kanalizace, plynovodní přípojka pro vytápění plynovým kotlem), sjezd i vstup zůstávají stávající.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Jana Šponerová, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Obec Mirošov, Česká spořitelna, a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., EG.D, s.r.o.,

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jamborová Lenka  
vedoucí odboru  
v.r.

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení.  
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí.  
Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno od:

V elektronické podobě zveřejněno do:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.  
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.  
Razítko:

**Obdrží:**

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Milan Domkář, IDDS: 7srmp8v

místo podnikání: Pujmanové č.p. 2608, 580 01 Havlíčkův Brod 1

zastoupení pro: Tomáš Měcháček, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová

zastoupení pro: Kristýna Tulisová, Mirošov č.p. 35, 592 55 Bobrová

Ing. Jana Šponerová, Lísky č.p. 1000/44, Komín, 624 00 Brno 24

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Obec Mirošov, IDDS: vbvb7r5

sídlo: Mirošov č.p. 27, 592 55 Bobrová

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Žďár nad Sázavou,

IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Na vědomí

MěÚ Nové Město na Moravě, IDDS: y67bvir

sídlo: Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě